








## Ihr persönliches Bildungsangebot




Studienangebot - grundständig


# Wirtschaftswissenschaften - Immobilienmanagement (Bachelor of Arts)

 <b>Termin</b>	01.10.2022 - 30.09.2025
 <b>Abschluss</b>	Bachelor-Urkunde, Bachelor-Zeugnis
 <b>Unterrichtsform</b>	Vor-Ort-Vollzeit
 <b>Dauer</b>	6 Semester bzw. 3 Jahre
 <b>Gebühr</b>	Vollzeitstudium: 36 Raten à EUR 490,00 (EUR 17.640,00) €*  * Dieses Seminar ist von der Umsatzsteuer befreit.

**Förderung**      Bildungskredit, Selbstzahler,  
Stipendien, Studenten-BAföG

 <b>Weitere Termine</b>	01.04.2023 - 30.03.2026   08:30 Uhr bis 15:45 Uhr
	01.10.2023 - 30.09.2026   08:30 Uhr bis 15:45 Uhr
	01.04.2024 - 30.03.2027   08:30 Uhr bis 15:45 Uhr
	01.10.2024 - 30.09.2027   08:30 Uhr bis 15:45 Uhr

 <b>Ansprechpartnerin</b>	Jessica Herrmann Tel.: 030/3199095-50 Fax: 030/3199095-55 Mail: <a href="mailto:jessica.herrmann@bbw-hochschule.de">jessica.herrmann@bbw-hochschule.de</a>
--	---

 <b>Veranstaltungsort</b>	Charlottenburg, Leibnizstraße - bbw Hochschule Leibnizstr. 11-13 10625 Berlin
--	---

## Perspektiven

Die Bau- und Immobilienwirtschaft erzielt in Deutschland einen Anteil von 19 % an der gesamten Wertschöpfung. Aktuell arbeiten über 2,8 Millionen sozialversicherungspflichtige Beschäftigte in der Branche. Das Immobilienvermögen umfasst einen Wert von mehr als 10 Billionen Euro. Kaum ein Wirtschaftszweig bietet derzeit so viele stabile und interessante Einsatzmöglichkeiten. Die Nachfrage nach qualifizierten Fach- und Führungskräften ist unverändert hoch.

Der Studiengang Wirtschaftswissenschaften mit der Spezialisierung Immobilienmanagement umfasst den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie von der Projektidee über die Planung, Bebauung, Bewirtschaftung und Modernisierung bis zur Umnutzung und Neugestaltung. Die Lehrveranstaltungen werden von qualifizierten Dozenten mit umfangreichen Praxiserfahrungen aus allen Bereichen der Branche durchgeführt.

Durch die enge Verbindung von Theorie und Praxis werden Sie optimal für Ihre zukünftigen Aufgaben ausgebildet. Durch das generalistische und praxisorientierte Studium ermöglicht Ihnen die bbw Hochschule hervorragende Karrierechancen für die Übernahme verantwortungsvoller Aufgaben in allen Fachbereichen

der Immobilien-, Wohnungs- und Bauwirtschaft, in Banken, Versicherungen, der öffentlichen Verwaltung sowie in der Industrie.

Bei der ständigen Weiterentwicklung des Studienkonzepts wird die bbw Hochschule von einem, aus Führungspersönlichkeiten der Immobilienwirtschaft bestehenden, Beirat beraten.

## Inhalte

### Grundlagenstudium

- Wissenschaftliche Methoden und digitale Kompetenzgrundlagen
- Wirtschaftsmathematik
- Allgemeine Betriebswirtschaftslehre
- Wirtschaftsrecht
- Externes Rechnungswesen und Grundlagen der Unternehmensbesteuerung
- Kosten- und Leistungsrechnung
- Finanzwirtschaft
- Grundlagen der Volkswirtschaftslehre
- Wirtschaftspolitik und Außenwirtschaft
- Digitale Geschäftsprozesse und Informationssysteme
- Projektmanagement\*
- Interkulturelles Management | Wirtschaftsethik | Diversity Management\*
- Unternehmensführung
- Organisation und Personalmanagement
- Wirtschaftsenglisch
- Controlling
- International Management & Corporate Strategy
- Wissenschaftliche Hausarbeit I
- Praxisphase I

### Spezialstudium • Einführung in die Immobilienwirtschaft

- Leistungsbereiche der Immobilienwirtschaft
- Grundlagen der Bautechnik
- Juristische Grundlagen der Immobilienwirtschaft
- Immobilieninvestitionen und -finanzierung
- Grundlagen der Grundstückswertermittlung
- Immobilienmarketing\*
- Facility Management\*
- Asset Management | Portfoliomanagement
- Immobilien-Projektentwicklung\*
- Immobilienbewertung - Spezialthemen\*
- Wissenschaftliche Hausarbeit II
- Praxisphase II

### Bachelorthesis und Kolloquium

\* Wahlmodule

## Zugangs- voraussetzungen

- Abitur bzw. Fachhochschulreife oder
- nach § 11 Berliner Hochschulgesetz:
- ein für das Studium geeigneter Berufsabschluss oder
- Abschluss als Meister:in, Staatlich geprüfte:r Techniker:in, Staatlich geprüfte:r Betriebswirt:in

Für Internationale Bewerber:innen:

Deutsches Sprachzeugnis: Sprachniveau C1 nach Gemeinsamem Europäischem Referenzrahmen

---

## Ablauf

Das Studium unterteilt sich in Grundlagen- und Spezialstudium. Dabei sind die Studiengänge modular aufgebaut.

Im Grundlagenstudium stehen Studienorientierung, Erkenntnistheorie und Persönlichkeitsentwicklung im Fokus. Außerdem bilden aktuelle Themen mit internationalen Wirtschafts- und Managementbezügen und ethischen Aspekten das Fundament der wirtschaftswissenschaftlichen Studiengänge.

Während im Grundlagenstudium Basiskenntnisse der Wirtschaftswissenschaften den Schwerpunkt bilden, werden im Spezialstudium ausschließlich berufsfeld- und branchenrelevante Studieninhalte vermittelt. Neben den Pflichtfächern entscheiden Sie sich individuell für Wahlfächer, um ihren persönlichen Interessen zu folgen und ihre Kompetenzen zu stärken.

Sie können unsere Bachelorstudiengänge sowohl in Vollzeit als auch berufsbegleitend absolvieren. Für das Vollzeitstudium sind zwei Pflichtpraktika vorgesehen, die Sie im In- oder Ausland absolvieren können. Diese ermöglichen Ihnen wichtige Einblicke in das spätere Berufsleben und bereiten Sie aktiv auf den Berufseinstieg vor.

Der Studiengang schließt mit einer praxisorientierten Bachelorarbeit und der Verleihung des akademischen Grades "Bachelor of Arts" ab.

---

## Praktikum

Im Rahmen der Vollzeitstudiengänge mit integrierten Praxisprojekten sind zwei Praktikumsphasen vorgesehen. Die Studierenden haben die Möglichkeit das Praktikum im In- oder Ausland zu absolvieren. Bei der Praktikumsakquise werden die Studierenden durch den Praktikum-Careerservice der bbw Hochschule unterstützt.

---