



## Ihr persönliches Bildungsangebot



Studienangebot - weiterführend

## Real Estate Project Management (Master of Arts)

 <b>Termin</b>	01.10.2022 - 30.09.2024	 <b>Ansprechpartner</b>	Steven Fietzek Tel.: 030/3199095-51 Fax: 030/3199095-55 Mail: steven.fietzek@bbw-hochschule.de
 <b>Abschluss</b>	Master-Urkunde	 <b>Veranstaltungsort</b>	Charlottenburg, Leibnizstraße - bbw Hochschule Leibnizstr. 11-13 10625 Berlin
 <b>Unterrichtsform</b>	Vor-Ort-Vollzeit		
 <b>Dauer</b>	4 Semester bzw. 2 Jahre		
 <b>Gebühr</b>	24 Raten à EUR 545,00 (EUR 13.080,00) €*  * zzgl. 19% Mehrwertsteuer		
<b>Förderung</b>	Bildungskredit, Bundeswehr, Studenten-BAföG		

### Perspektiven

Immobilien-Projekte sind komplexe Organisationen, in denen Akteure aus unterschiedlichsten Fachbereichen kooperieren. Ihre Steuerung erfordert qualifizierte, mit Investoren, Architekten, Fachingenieuren, Maklern, Bauunternehmern, Journalisten und Politikern auf Augenhöhe kommunizierende Projektmanager.

Der Masterstudiengang Real Estate Project Management (M. A.) vermittelt die Fach-, Methoden- und Sozialkompetenz, um sowohl Neubau- als auch Sanierungs- und Redevlopmentprojekte erfolgreich zu führen. Der Masterstudiengang kombiniert eine Ausbildung im Bereich Bauprojektmanagement mit der Vermittlung anwendungsorientierten Wissens über die wirtschaftliche Konzeption und Vermarktung von Immobilienprodukten.

Die Studierenden erlernen sowohl die klassischen Managementmethoden als auch immobilienpezifische Projektsteuerungsfähigkeiten. Im Zentrum stehen eine ausgeprägte Praxisorientierung sowie die Befähigung zur Teamführung.

Die Konzeption des Studiengangs erfolgte in Abstimmung mit der Deutschen Gesellschaft für Projektmanagement sowie dem Verband der Projektmanager in der Bau- und Immobilienwirtschaft. Basiszertifikate beider Verbände können während des Studiums erworben werden.

Der seminaristische Unterricht wird durch Fallstudien, Planspiele, Baustellenbesichtigungen sowie Projektarbeit in Unternehmen ergänzt. Führungskräfte aus der Immobilienwirtschaft sowie aus Planungsbüros und Anwaltskanzleien zeigen anhand aktueller Beispiele wie Projekte in schwierigen Umfeldern realisiert werden und erläutern die dazu notwendigen Communication Skills.

Das Studium bietet beste Berufsperspektiven in allen Bereichen der Immobilien- und Bauwirtschaft, speziell jedoch im wachsenden Marktsegment des Immobilien-Developments. Die Chance auf einen gut dotierten Arbeitsplatz ist hier überdurchschnittlich hoch.

## Inhalte

- Grundlagen und Fachkompetenzen
- Allgemeines Projektmanagement (IPMA)
- Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft 1
- Öffentliches Baurecht und Architektenrecht
- Immobilienökonomie-Volkswirtschaftliche und betriebswirtschaftliche Grundlagen
- Präsentations- und Verhandlungstechnik / Fallstudie
- Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft 2
- Immobilien Investment / Finanzierung von Immobilienprojekten / Asset Management
- Baubetriebslehre 2
- Werkvertragsrecht / Recht der Projektsteuerung
- Gebäudetechnik / Facility Management
- Stadt- und Regionalplanung / Fallstudie
- Projektmanagement in der Bau- und Immobilienwirtschaft 3
- International Real Estate Management / Business English Real Estate / Internationales Baurecht
- Bauprojekt kalkulation und -controlling / Risikomanagement bei Immobilien-Projekten
- Projektentwicklung im Bestand / Re-Development /
- Entwicklung von Denkmalobjekten
- Multiprojektmanagement / Portfoliomanagement / IT-Unterstützung in der Projektarbeit
- Project Works (Planspiel in Kooperation mit einem Projektentwicklungsunternehmen) / Fallstudie
- Projektmanagement 2: Teammanagement, Projekt- Vertrieb und -marketing
- Praxis- und Abschlussphase
- Masterthesis
- Kolloquium

## Zielsetzung

Immobilien-Projekte sind komplexe Organisationen, in denen Akteure aus unterschiedlichsten Fachbereichen kooperieren. Ihre Steuerung erfordert qualitativ hochwertige, mit Investoren, Architekten, Fachingenieuren, Maklern, Bauunternehmern, Journalisten und Politikern auf Augenhöhe kommunizierende Projektmanager.

Der Masterstudiengang Real Estate Project Management (M. A.) vermittelt die Fach-, Methoden- und Sozialkompetenz, um sowohl Neubau- als auch Sanierungs- und Redevelopmentprojekte erfolgreich zu führen. Der Masterstudiengang kombiniert eine Ausbildung im Bereich Bauprojektmanagement mit der Vermittlung anwendungsorientierten Wissens über die wirtschaftliche Konzeption und Vermarktung von Immobilienprodukten.

Die Studierenden erlernen sowohl die klassischen Managementmethoden als auch immobilienpezifische Projektsteuerungsfähigkeiten. Im Zentrum stehen eine ausgeprägte Praxisorientierung sowie die Befähigung zur Teamführung.

Die Konzeption des Studiengangs erfolgte in Abstimmung mit der Deutschen Gesellschaft für Projektmanagement sowie dem Verband der Projektmanager in der Bau- und Immobilienwirtschaft. Basiszertifikate beider Verbände können während des Studiums erworben werden.

Der seminaristische Unterricht wird durch Fallstudien, Planspiele, Baustellenbesichtigungen sowie Projektarbeit in Unternehmen ergänzt. Führungskräfte aus der Immobilienwirtschaft sowie aus Planungsbüros und Anwaltskanzleien zeigen anhand aktueller Beispiele wie Projekte in schwierigen Umfeldern realisiert werden und erläutern die dazu notwendigen Communication Skills.

Das Studium bietet beste Berufsperspektiven in allen Bereichen der Immobilien- und Bauwirtschaft, speziell jedoch im wachsenden Marktsegment des Immobilien-Developments. Die Chance auf einen gut dotierten Arbeitsplatz ist hier überdurchschnittlich hoch.

---

## Zugangs- voraussetzungen

Der Studiengang ist so konzipiert, dass ihn sowohl Vollzeitstudenten als auch im Berufsleben stehende Praktiker absolvieren können.

Zugangsvoraussetzung ist ein erster berufsqualifizierender Hochschulabschluss (Bachelor, Diplom) in folgenden und vergleichbaren Studienrichtungen: Immobilienwirtschaft und -management, Architektur, Bauingenieurwesen, Betriebs- und Volkswirtschaftslehre, Facility Management, Wirtschaftsingenieurwesen, Geographie, Stadt- und Regionalplanung, Vermessungswesen, Recht, Wirtschaftsrecht.

---

## Ablauf

Für das Vollzeit-Studium der 1. Oktober des Jahres

Unterrichtszeiten:

Freitag: 14:00 - 19:00 Uhr

Samstag: 08:30 - 15:45 Uhr

Präsenzwochen: (Montag - Freitag) 08:30 - 15:45 Uhr

Das Studium umfasst 21 Module einschließlich Masterthesis und Kolloquium. Studienstart ist jeweils im Oktober. Präsenztage sind Freitag und Sonnabend. Darüber hinaus an den sieben Präsenzwochen statt, je zwei in den ersten drei Semestern, eine im vierten Semester. In einem Abschlusskolloquium am Ende jedes Semester diskutieren die Studierenden über die behandelten Themen mit Hochschullehrern und Gästen aus Wirtschaft und Politik.

---